|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  **UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE**  **SUPERINTENDÊNCIA DE ARQUITETURA, ENGENHARIA E PATRIMÔNIO**  **COORDENAÇÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA** | | |  |
| **ANEXO III RDC N.º 10/2021**  **CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇO** | | | |
| Quilombo São José da Serra | **Revisão:** 00 |  | |
| Distrito de Conservatória, Município de Valença-RJ | **Data:** 15/09/2021 | | |

1. **INFORMAÇÕES TÉCNICAS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Universidade Federal Fluminense - UFF | | CNPJ | 28.523.215/0001-06 |
| Unidade: | Quilombo São José da Serra | | |
| Endereço: | Rodovia Irmãos Freitas, 744 - Santa Isabel do Rio Preto, Valença – RJ. | | |
| Escopo: | Prestação de serviços de reforma do casarão da fazenda. | | |
| Classificação da  edificação | Edificação com ATC de 515,11 m2, com 02 pavimentos, classificada como edificação de hospedaria. | | |
| Nível de Risco | Médio 1 | | |
| Tipo de Ocupação | Tipo Hospedaria, Classe B-1. | | |

1. **CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES DA CONTRATAÇÃO**
2. **Planejamento dos Serviços**

A presente descrição tem por objetivo definir e especificar os serviços necessários para a obra de reforma do sistema de combate a incêndio, localizado Quilombo São José da Serra. A área de intervenção da unidade em questão está devidamente delimitada neste caderno de especificações, assim como na Planilha Orçamentária.

As especificações e/ou descrições dos serviços estão contidas neste caderno, assim como estão indicadas, em parte, no Projeto Básico de Combate a Incêndio. Este Caderno de Especificações será utilizado como referência para a execução dos serviços de reforma do sistema de incêndio, definindo procedimentos de execução, bem como determinando os materiais a serem empregados nos serviços a serem desenvolvidos, sendo estas complementadas pelos projetos e planilha orçamentária.

1. **Execução dos Serviços**
2. O material instalado na obra pela Contratada deverá apresentar qualidade compatível com as especificações contidas neste caderno, sendo o mesmo inspecionado pela Contratante. Na identificação de materiais de qualidade inferior ou imperfeitos, caberá a Contratada substituir o item imediatamente, sem ônus para a Contratante. Os materiais deverão apresentar qualidade desejável, conforme especificações deste caderno, porém, não havendo a menção neste caderno da especificação do material, fica subentendido que os materiais empregados serão novos e terão a melhor qualidade disponível no mercado.
3. As especificações técnicas dos materiais deverão estar em conformidade com as Normas Técnicas Nacionais, tais como ABNT e Normas do Inmetro, e de outras que regem a matéria.
4. A Contratada deverá apresentar uma relação nominal dos profissionais que farão parte de sua(s) equipe(s), indicando o horário de trabalho, a função, a data de admissão e o registro e identificação civil. Toda a equipe da Contratada deverá se apresentar uniformizada e devidamente identificada.
5. A Contratada deverá adotar os protocolos de controle sanitário e higiene pessoal dos profissionais, de forma a evitar a contaminação por COVID-19.
6. **Anotação de Responsabilidade Técnica (ART)**

A Contratada deverá apresentar a ART de Execução referente à Elaboração do Projeto Simplificado de PSCIP e da Execução da obra com a respectiva taxa recolhida. Caso haja alguma terceirização de serviços, a mesma deverá ser necessariamente aprovada pela fiscalização, sendo que a Contratada deverá apresentar a ART correspondente em nome do responsável técnico da empresa terceirizada.

1. **Segurança, Meio Ambiente e Saúde**
2. Será de responsabilidade da Contratada a elaboração e implementação do PCMAT nas obras com 20 (vinte) trabalhadores ou mais, contemplando os aspectos da NR-18 e os demais dispositivos complementares de segurança.
3. A Contratada deverá apresentar o Programa de Prevenção de Riscos Ambientais (PPRA) e o Programa de Controle Médico e Saúde Ocupacional (PCMSO), bem como os Atestados de Saúde Ocupacional (ASO’s) dos profissionais residentes na obra, conforme NR-09 e NR-07.
4. A Contratada deverá prover os Equipamentos de Proteção Individual (EPI) e os Equipamentos de Proteção Coletivas (EPC), necessários à proteção dos profissionais residentes na obra, conforme NR-06 e NR-18.
5. **GARANTIA**
6. Compete à Contratada garantir e responsabilizar-se pela perfeita execução dos serviços listados, nos termos da legislação em vigor, obrigando-se a substituir e / ou refazer, sem ônus para a Contratante, qualquer serviço ou material que não esteja de acordo com as condições deste memorial e Projeto Básico, bem como não executados a contento.
7. A instalação dos dispositivos fixos de segurança contidos neste Caderno de Especificações deverá ser executada, obrigatoriamente, por *Empresa Instaladora* ou demais pessoas jurídicas *legalmente habilitadas*, com registro no competente *conselho de classe* e cadastradas no CBMERJ.
8. **ALTERAÇÃO DE SERVIÇOS**

Se, por qualquer motivo, houver necessidade de alteração dos serviços e / ou especificações presentes na Planilha Orçamentária, bem como no Projeto Básico de PSCIP ou, se surgirem problemas durante o transcorrer das mesmas, não possíveis de serem previstos com antecedência, a Contratada deverá justificar, por escrito, tais alterações e / ou problemas, submetendo-os, previamente, à fiscalização. A Contratada não deverá executar serviços ou instalação de equipamentos não presentes na Planilha Orçamentária, sem a anuência da Fiscalização.

1. **ORÇAMENTO DE EXECUÇÃO**
2. O orçamento que acompanha esse Projeto Básico é fonte de referência para a licitação.
3. Para os casos omissos neste memorial descritivo, dever-se-á seguir as indicações dos desenhos que acompanham este caderno.
4. A CONTRATADA deverá apresentar o seu orçamento de forma completa e de modo a contemplar todos os serviços e materiais para que atenda à obra, conforme o projeto básico fornecido.
5. **GERENCIMENTO DA CONTRATAÇÃO**
6. **Projeto de Segurança Contra Incêndio Simplificado**
7. O projeto de Segurança Contra Incêndio da unidade em questão será aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Rio de Janeiro, na modalidade de Processo Simplificado.
8. A tramitação ocorre de forma não presencial e por meio de autodeclarações do responsável legal junto ao CBMERJ.
9. A atividade econômica desenvolvida no imóvel será do tipo Hospedaria, não estando à mesma elencada na relação das atividades não enquadradas no risco diferenciado, conforme Anexo A, da Nota Técnica 1-01/CBMERJ.
10. A Guia de emolumentos deverá ser impressa e paga pela Contratada, sendo posteriormente impresso o Termo de Responsabilidade, que deverá ser assinado pelo Administrador/Responsável Legal do Quilombo São José da Serra. Este termo deverá ser mantido no local onde a sede do Quilombo funciona.
11. O Projeto Legal deverá ser elaborado e apresentado para a Fiscalização de Contrato, sendo o mesmo totalmente alinhado ao Decreto Estadual nº 42, de 17 de dezembro de 2018 - Regulamenta o Decreto-Lei nº 247, de 21 de julho de 1975, dispondo sobre o Código de Segurança Contra Incêndio e Pânico – COSCIP, no âmbito do estado do Rio de Janeiro, suas Notas Técnicas.
12. A Contratada deverá projetar as seguintes medidas de Segurança Contra Incêndio e Pânico na edificação:

***Extintores;***

***Sinalização de Segurança;***

***Iluminação de Emergência;***

***Saídas de Emergência; &***

***Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento.***

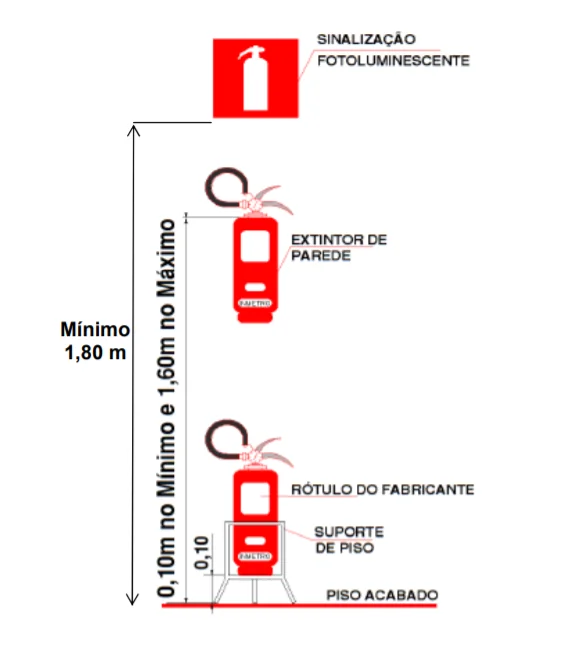
1. Ao final do processo de execução dos serviços, objeto dessa contratação, a Contratada deverá apresentar à Fiscalização os seguintes produtos:

|  |  |
| --- | --- |
| **01** | Projeto Legal de Segurança Contra Incêndio, conforme Decreto nº 42, de 21/07/2018. |
| **02** | Processo Simplificado Aprovado junto ao CBMERJ; |
| **03** | Apresentação do Certificado de Aprovação Simplificado |
| **04** | Todas as Pranchas de Projeto Legal Assinadas pelo Projetista e ART de Projeto e Execução da Obra; |

1. A edificação possui especificações arquitetônicas e de Segurança Contra Incêndio que a enquadram no Processo Simplificado, sendo que essas características serão inalteradas durante a execução da obra, conforme indicado abaixo:

* Edificação com até 02 pavimentos;
* Edificação com até 900,00 m2;
* Edificação com até 90 Kg de GLP instalado, limitado a 02 Botijões de GLP de 13Kg.
* Não enquadrada no Anexo A, da NT 1-01.

1. **ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA TIPO ACLARAMENTO**
2. As Instalações da Iluminação de Emergência devem ser de acordo com a ABNT NBR 10898:2013.
3. O Sistema de Iluminação de Emergência serão composto de Luminárias de Emergência para Aclaramento, com 30 Leds, fluxo luminoso de 100 lúmens, bateria de lítio, bivolt, grau de proteção IP20 e requisitos conforme ABNT NBR 10898:2013, com autonomia mínima de 60 minutos, padrão Segurimax ou similar.
4. Deverão ser instaladas a uma altura de 2,50m, conforme projeto, sendo instalados nas escadas, halls de acesso às escadas e ao longo das rotas de saída.
5. Nas escadas devem ser instaladas no nível do pavimento e outro(s) no nível do patamar intermediário, ressaltando o fato de que não poderá existir ponto de sombra.
6. Utilização de Eletroduto em PVC, roscável ¾’’ com vara de 3 metros, características construtivas anti-chama.
7. Conduletes tipo caixas de passagem e/ou derivação, fabricadas em PVC, com conexão direta a eletrodutos rígidos, modelos T, E, C ou LR, conforme determinado nos desenhos de projeto de elétrica, fornecidas com tampas em PVC e parafusos de aço inox.
8. Utilizar Cabo Flexível 750V, 1,50 mm2, para as instalações elétricas de iluminação. Fios de cobre eletrolítico, seção circular, têmpera mole, classe 4 de encordoamento (NBR NM 280), isolamento á base de composto de PVC, sem chumbo, antichama, classe térmica 70°C.
9. **EXTINTORES DE INCÊNDIO PORTÁTEIS**



1. Os extintores portáteis deverão ser instalados em paredes, sendo que a posição da alça de manuseio não deve exceder 1,60 m do piso acabado, e a parte inferior deve guardar distância de, no mínimo, 10 cm do piso acabado.
2. Todos os extintores portáteis fornecidos deverão ser novos, e apresentar a nota fiscal de compra, bem como o Certificado de Conformidade do fabricante.
3. Os extintores devem possuir marca de conformidade concedida pelo INMETRO, para equipamentos novos fabricados conforme as normas legais.



1. Extintor de Incêndio Portátil, com carga de Pó Químico Seco, tipo Classe ABC (a base de monofosfato de amônia), fabricado de acordo com a norma ABNT NBR 15808:2017. Fabricado em chapa de aço, capacidade extintora 2-A:20-B:C e pressão de trabalho de 10,5 kgf/cm².
2. Extintor de Incêndio Portátil, com carga de Pó Químico Seco, tipo Classe BC (a base de bicarbonato de sódio), fabricado de acordo com a norma ABNT NBR 15808:2017. Fabricado em chapa de aço, capacidade extintora 20-B:C e pressão de trabalho de 1,0 MPa.
3. **SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA**

As instalações da sinalização de emergência devem seguir os padrões definidos pela NT 2-05 do CBMERJ e principalmente a ABNT NBR 16820:2020.

Especificação: **Placa de Orientação e Salvamento**

Placa de Sinalização de Segurança Contra Incêndio, Orientação e Salvamento, Fotoluminescente, Retangular, 300 mm x 150 mm, fundo verde e pictograma branco.

* 1. forma: Retangular;
  2. cor do fundo (cor de segurança): Verde;
  3. cor do símbolo (cor de contraste): Fotoluminescente;
  4. margem (borda): Fotoluminescente.
  5. Norma: ABNT NBR 16820:2020.

****

Placa de Sinalização de Segurança Contra Incêndio, Central de Gases, Fotoluminescente, Retangular, 300 mm x 150 mm, fundo branco, conforme modelo abaixo.

Especificação: **Placa de Sinalização de Alerta**.



* 1. forma: Triangular;
  2. cor do fundo da moldura (cor de contraste): Amarela Fotoluminescente;
  3. cor do símbolo e moldura: Preta;
  4. margem (borda): Fotoluminescente.
  5. L = 250mm;
  6. Norma: ABNT NBR 16820:2020.

Especificação: **Placa de Sinalização de Equipamento**

Placa de Sinalização de Segurança Contra Incêndio, Fotoluminescente, Quadrada, Largura 250mm, para indicação de extintores portáteis.



1. forma: Quadrada;
2. cor de fundo (cor de segurança): Vermelha;
3. cor do símbolo (cor de contraste): Fotoluminescente;
4. margem (borda): Fotoluminescente;
5. Pictograma: Fotoluminescente;
6. L = 250 mm;
7. Norma: ABNT NBR 16820:2020.

**REQUISITOS OBRIGATÓRIOS PARA SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA**

1. A sinalização de emergência e salvamento da edificação seguirá os padrões definidos pela ABNT NBR 16820:2020, bem como as especificações definidas pela Nota Técnica NT2-05/CBMERJ.
2. A borda fotoluminescente deve possuir largura mínima de 5 mm.
3. **TODOS** os elementos de sinalização devem ser identificados, de forma legível, na face exposta, com a identificação do fabricante (nome do fabricante ou marca registrada ou número do Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ), com a intensidade luminosa, expressa em milicandelas por metro quadrado, a 10 min e 60 min após remoção da excitação de luz a (22 ± 3) °C, com o tempo de atenuação, expresso em minutos (min), a (22 ± 3) °C, com a cor durante excitação, conforme DIN 67510-1 e com a cor da fotoluminescência, conforme DIN 67510-1.
4. O conjunto das informações descritas anteriormente resulta na marcação conforme exemplo abaixo para orientação da Contratada.



**142/22 – 1 800 – K – W / (identificação do fabricante)**

Neste exemplo, as informações são:

* 1. 142 é a intensidade luminosa em mcd/m2 a 10 min;
  2. 22 é a intensidade luminosa em mcd/m2 a 60 min;
  3. 1800 minutos é o tempo de atenuação até 0,3 mcd/m2;
  4. K é a cor durante excitação;
  5. W é a cor da fotoluminescência.
  6. 07.497.285/0001-67, é a identificação do fabricante.

1. **ESPECIFICAÇÕES GERAIS**
2. A contratada deverá promover a completa instalação dos circuitos elétricos objeto deste projeto, em conformidade com a norma NBR 5410:2008 – “Instalações Elétricas de Baixa Tensão – Procedimentos”.
3. Deverão ser observadas as restrições de segurança estabelecidas na Norma Regulamentadora de Instalações e Serviços em Eletricidade (NR-10) do Ministério do Trabalho, na execução dos serviços de instalações elétricas acima descritas. É de inteira responsabilidade da empresa executora a observação e adoção dos equipamentos de segurança adequados, visando não permitir a ocorrência de danos físicos e materiais, não só em relação aos seus funcionários, como também com relação aos funcionários da UFF e demais usuários.
4. Se, por qualquer motivo, houver necessidade de alteração das obras / serviços e / ou especificações do projeto básico ou se surgirem problemas durante o transcorrer das mesmas, não possíveis de serem previstos com antecedência, a contratada deverá justificar, por escrito, tais alterações e / ou problemas, submetendo-os, previamente, à fiscalização.
5. A planilha de orçamento que acompanha este memorial é básica e fonte de referência para a formação da proposta. O Projeto Básico, a Planilha Orçamentária e este Caderno de Especificações de Serviços se complementam e deverão ser obedecidos;
6. Todos os materiais a serem fornecidos pela CONTRATADA deverão ser novos, comprovadamente de primeira qualidade e atenderão às condições estipuladas na ABNT. A expressão de “primeira qualidade”, quando existirem diferentes graduações de qualidade de um mesmo produto, indicará, na presente especificação, a graduação de **qualidade superior.**

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

*Universidade Federal Fluminense -UFF*

*Superintendência de Engenharia e Arquitetura-SAEP*

*Coordenação de Engenharia e Arquitetura – CEA*

***Maximiliano Souza – Engenheiro de Segurança do Trabalho***

*Niterói, 30 de julho de 2021*

