



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE

TERMO DE CONTRATO Nº 36/2023/AD

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 36/2023/AD que entre si fazem a UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE e a empresa MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA.

A **UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE**, autarquia Federal, vinculada ao Ministério da Educação, com sede na Rua Miguel de Frias nº 09, Icaraí, Niterói, Estado do Rio de Janeiro, doravante denominada CONTRATANTE, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **28.523.215/0001-06**, neste ato representada pelo seu Magnífico Reitor, Professor **ANTONIO CLÁUDIO LUCAS DA NOBREGA**, nomeado por Decreto Presidencial publicado no DOU de 22/11/2022, portador da Matrícula Funcional nº 6310674, doravante denominado **CONTRATANTE**, e a **MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA**, inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº **05.926.726/0001-73**, sediado(a) na Setor de Armazenagem e Abastecimento Norte - SAAN, Quadra 2, Nº 980, Parte B, BRASÍLIA/DF - CEP 70.632-200 doravante designado **CONTRATADO**, neste ato representado(a) por **MATHEUS RANGEL DE SÁ**, Representante Legal, conforme atos constitutivos da empresa, tendo em vista o que consta no Processo nº 23069.164604/2023-99 e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislação aplicável, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do Pregão Eletrônico n. **41/2023**, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO (ART. 92, I E II)

1.1. O objeto do presente instrumento é a Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva, preditiva e corretiva de todos os sistemas de elevadores instalados nas dependências da UFF, com fornecimento de toda a mão-de-obra, materiais e equipamentos necessários à execução dos serviços localizadas **Gragoatá e Unidades Isoladas**, no estado do Rio de Janeiro, conforme relação abaixo, nas condições estabelecidas no Termo de Referência.

1.2. Objeto da contratação:

Grupo	DESCRIÇÃO	UNID	MESES	TOTAL MENSAL	TOTAL ANUAL	TOTAL 30 MESES
1	Manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento total de peças e materiais, em equipamentos de transporte vertical (Gragoatá e Unidades Isoladas Niterói) UFF	MÊS	30	R\$17.289,92	R\$207.479,04	R\$518.697,60

DETALHAMENTO DO ITEM:

Ordem	Localização	Marca/Modelo	Status	Tipo	POTÊNCIA (CV)	Nº DE PARADAS	Valor Mensal Manutenção	Valor Anual	Valor 30 meses
1	BLOCO A (UFASA)	THYSSENKRUPP - MCP7S	OPERANDO	ELEVADOR	20	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
2	BLOCO A (UFASA)	THYSSENKRUPP - MCP7S	OPERANDO	ELEVADOR	20	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
3	BLOCO A (UFASA)	THYSSENKRUPP - MCP7S	PARADO	ELEVADOR	20	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
4	BLOCO B - INST. DE LETRAS	ATLAS - ACBD	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
5	BLOCO B - INST. DE LETRAS	ATLAS - ACBD	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
6	BLOCO B - INST. DE LETRAS	ATLAS - ACBD	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
7	BLOCO C - INST. DE LETRAS	ATLAS - ACBD	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
8	BLOCO C - INST. DE LETRAS	ATLAS - ACBD	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
9	BLOCO C - INST. DE LETRAS	SECTRON - SY VVVF	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00

Ordem	Localização	Marca/Modelo	Status	Tipo	POTÊNCIA (CV)	Nº DE PARADAS	Valor Mensal Manutenção	Valor Anual	Valor 30 meses
10	BLOCO D - FAC. DE EDUCAÇÃO	ATLAS - ACBD	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
11	BLOCO D - FAC. DE EDUCAÇÃO	ATLAS - ACBD	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
12	BLOCO D - FAC. DE EDUCAÇÃO	SECTRON - SY VVVF	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
13	BLOCO E - ESCOLA SERV.SOCIAL	ATLAS - ACBD	MODERNIZAÇÃO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
14	BLOCO E - ESCOLA SERV.SOCIAL	ATLAS - ACBD	MODERNIZAÇÃO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
15	BLOCO N - ICHF	ATLAS - ACBD	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
16	BLOCO N - ICHF	ATLAS - ACBD	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
17	BLOCO N - ICHF	SECTRON - SY VVVF	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
18	BLOCO O - ICHF	ATLAS - ACBD	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
19	BLOCO O - ICHF	ATLAS - ACBD	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
20	BLOCO O - ICHF	SECTRON - SY VVVF	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
21	BLOCO F – ECONOMIA	THYSSENKRUPP - MCP7S	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
22	BLOCO F – ECONOMIA	THYSSENKRUPP - MCP7S	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
23	BLOCO F – ECONOMIA	THYSSENKRUPP - MCP7S	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
24	BLOCO G – MATEMÁTICA E ESTATÍSTICA	THYSSENKRUPP - MCP7S	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
25	BLOCO G – MATEMÁTICA E ESTATÍSTICA	THYSSENKRUPP - MCP7S	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
26	BLOCO G – MATEMÁTICA E ESTATÍSTICA	THYSSENKRUPP - MCP7S	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
27	BLOCO H – TURISMO E HOTELARIA	THYSSENKRUPP - MCP7S	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
28	BLOCO H – TURISMO E HOTELARIA	THYSSENKRUPP - MCP7S	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
29	BLOCO H – TURISMO E HOTELARIA	THYSSENKRUPP - MCP7S	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
30	BLOCO P – ICHF	THYSSENKRUPP - MCP7S	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
31	BLOCO P – ICHF	THYSSENKRUPP - MCP7S	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
32	BLOCO P – ICHF	THYSSENKRUPP - MCP7S	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
33	BLOCO M – INST. BIOLOGIA	ATLAS SCHINDLER - EXCEL-VVVF-NEOLIFT	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
34	BLOCO M – INST. BIOLOGIA	ATLAS SCHINDLER - EXCEL-VVVF-NEOLIFT	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
35	BLOCO M – INST. BIOLOGIA	ATLAS SCHINDLER - EXCEL-VVVF-NEOLIFT	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
36	MORADIA ESTUDANTIL	MONTELE - PL237	OPERANDO	PLATAFORMA	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
37	BCG - NITERÓI	THYSSENKRUPP - E5ORP	OPERANDO	MONTA CARGAS	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
38	FACULDADE DE MEDICINA	INFOLEV - GENIUS	EM CONSTRUÇÃO	ELEVADOR	25	8	R\$ 300,00	R\$ 3.600,00	R\$ 9.000,00
39	FACULDADE DE MEDICINA	INFOLEV - GENIUS	EM CONSTRUÇÃO	ELEVADOR	25	8	R\$ 300,00	R\$ 3.600,00	R\$ 9.000,00
40	FACULDADE DE MEDICINA	INFOLEV - GENIUS	EM CONSTRUÇÃO	ELEVADOR	25	8	R\$ 300,00	R\$ 3.600,00	R\$ 9.000,00

Ordem	Localização	Marca/Modelo	Status	Tipo	POTÊNCIA (CV)	Nº DE PARADAS	Valor Mensal Manutenção	Valor Anual	Valor 30 meses
41	ESCOLA DE ENFERMAGEM	INFOLEV - GENIUS	OPERANDO	ELEVADOR	20	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
42	ESCOLA DE ENFERMAGEM	INFOLEV - GENIUS	PARADO	ELEVADOR	20	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
43	FACULDADE DE DIREITO	THYSSENKRUPP - MCP3	OPERANDO	ELEVADOR	20	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
44	REITORIA	INFOLEV - GENIUS	OPERANDO	ELEVADOR	15	8	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
45	REITORIA	INFOLEV - GENIUS	OPERANDO	ELEVADOR	15	7	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
46	FAC. DE VETERINÁRIA - UFASA	THYSSENKRUPP - MCP7	PARADO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
47	FAC. DE VETERINÁRIA - UFASA	THYSSENKRUPP - MCP7	OPERANDO	ELEVADOR	25	5	R\$ 312,00	R\$ 3.744,00	R\$ 9.360,00
48	IACS - NITERÓI	THYSSENKRUPP - EASY VERTICAL	PARADO	PLATAFORMA	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
49	FAC. DIREITO - NITERÓI	MONTELE - PL210	OPERANDO	PLATAFORMA	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
50	FAC. FARMÁCIA - NITERÓI	MONTELE - PL210	OPERANDO	PLATAFORMA	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
51	LIVRARIA EDUFF - NITERÓI	MONTELE - PL210	OPERANDO	PLATAFORMA	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
52	DIREITO (ANTIGA ECONOMIA) - NIT	MONTELE - PL210	OPERANDO	PLATAFORMA	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
53	DIREITO (ANTIGA ECONOMIA) - NIT	MONTELE - PL210	OPERANDO	PLATAFORMA	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
54	CENTRO DE ARTES UFF - ACESSO AO ROL DA REITORIA UFF	MONTELE - PL210	OPERANDO	PLATAFORMA	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
55	CENTRO DE ARTES UFF - ACESSO AO ROL DA REITORIA UFF	MONTELE - PL215	OPERANDO	PLATAFORMA	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
56	CENTRO DE ARTES UFF - ACESSO AO ROL DA REITORIA UFF	MONTELE - PL237	OPERANDO	PLATAFORMA	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
57	CENTRO DE ARTES UFF - ACESSO AO ROL DA REITORIA UFF	MONTELE - PL225	OPERANDO	PLATAFORMA	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
58	HUMV - NITERÓI	SITO - SITO	OPERANDO	MONTA CARGAS	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
59	HUMV - NITERÓI	SITO - SITO	PARADO	MONTA CARGAS	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
60	LIVRARIA EDUFF - NITERÓI	MONTELE - MC1000	PARADO	MONTA CARGAS	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
61	REFEITÓRIO - REITÓRIA	THYSSENKRUPP - E5ORP	OPERANDO	MONTA CARGAS	10	2	R\$ 205,37	R\$ 2.464,44	R\$ 6.161,10
Valor total							R\$ 17.289,92	R\$207.479,04	R\$518.697,60

1.3. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

- 1.3.1. O Termo de Referência;
- 1.3.2. O Edital da Licitação;
- 1.3.3. A Proposta do contratado;
- 1.3.4. Eventuais anexos dos documentos supracitados.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO

2.1. O prazo de vigência da contratação é **de 30 meses**, contados da assinatura do contrato pelas partes, prorrogável por até 10 anos, na forma dos [artigos 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021](#), começando em **24/07/2023 à 24/01/2026**.

2.2. A prorrogação de que trata este item é condicionada ao ateste, pela autoridade competente, de que as condições e os preços permanecem vantajosos para a Administração, permitida a negociação com o contratado.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS (ART. 92, IV, VII E XVIII)

3.1. O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

4. CLÁUSULA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO

4.1. É permitida a subcontratação parcial do objeto, até o limite de 20% (vinte por cento) do valor total do contrato, nas seguintes condições:

4.2. É vedada a subcontratação completa ou da parcela principal da obrigação.

4.3. Poderão ser subcontratadas as seguintes parcelas do objeto:

- serviços de usinagem;
- rebobinamento de motores elétricos;
- serviços de serralheria.
- Execução de “serviços eventuais”, sem que haja qualquer aceitação de transferência de responsabilidade;
- Submeter à aprovação do Gestor do Contrato qualquer subcontratação dos serviços.

4.4. Quando for o caso, as empresas ou profissionais subcontratados deverão estar devidamente registrados no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) competente, com responsável técnico capacitado a executar os seus serviços.

4.5. A CONTRATADA deve submeter à prévia aprovação, com antecedência mínima de cinco dias do início do serviço a executar, a indicação da empresa que pretende subcontratar, acompanhada das respectivas comprovações de regularidade fiscal e qualificação técnica, acompanhadas das Anotações de Responsabilidade Técnica (ARTs) e Certidões de Registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) competente, quando for o caso.

4.6. Os serviços especializados a cargo de diferentes firmas subcontratadas serão coordenados pela CONTRATADA de modo a proporcionar a compatibilidade dos serviços, em seu conjunto, permanecendo sob sua inteira responsabilidade o cumprimento das obrigações contratuais.

4.7. Em qualquer hipótese de subcontratação, permanece a responsabilidade integral do contratado pela perfeita execução contratual, cabendo-lhe realizar a supervisão e coordenação das atividades do subcontratado, bem como responder perante o contratante pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação.

4.8. A subcontratação depende de autorização prévia do contratante, a quem incumbe avaliar se o subcontratado cumpre os requisitos de qualificação técnica necessários para a execução do objeto.

4.9. O contratado apresentará à Administração documentação que comprove a capacidade técnica do subcontratado, que será avaliada e juntada aos autos do processo correspondente.

4.10. É vedada a subcontratação de pessoa física ou jurídica, se aquela ou os dirigentes desta mantiverem vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na contratação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou se deles forem cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral, ou por afinidade, até o terceiro grau.

5. CLÁUSULA QUINTA - PREÇO

5.1. *O valor mensal da contratação é de R\$17.289,92 (dezessete mil duzentos e oitenta e nove reais e noventa e dois centavos), perfazendo o valor total de R\$518.697,60 (quinhentos e dezoito mil seiscentos e noventa e sete reais e sessenta centavos).*

5.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

5.3. *O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos ao contratado dependerão dos quantitativos efetivamente fornecidos.*

6. CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO (ART. 92, V E VI)

6.1. O prazo para pagamento ao contratado e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

7. CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE (ART. 92, V)

7.1. Os preços inicialmente contratados são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado, em **22/06/2023**.

7.2. Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido do contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do índice IPCA, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

7.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

7.4. No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o contratante pagará ao contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).

7.5. Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s).

7.6. Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

7.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

7.8. O reajuste será realizado por apostilamento.

8. CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (ART. 92, X, XI E XIV)

8.1. São obrigações do Contratante:

8.2. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo Contratado, de acordo com o contrato e seus anexos;

8.3. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;

8.4. Notificar o Contratado, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;

8.5. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo Contratado;

8.6. Comunicar a empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021;

8.7. Efetuar o pagamento ao Contratado do valor correspondente à execução do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Termo de Referência;

8.8. Aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e neste Contrato;

8.9. Cientificar o órgão de representação judicial da Advocacia-Geral da União para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado;

8.10. Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.

8.10.1. A Administração terá o prazo de *30 dias*, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

8.11. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado no prazo máximo de 30 dias.

8.12. Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.

8.13. Comunicar o Contratado na hipótese de posterior alteração do projeto pelo Contratante, no caso [do art. 93, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021](#).

8.14. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

9. CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (ART. 92, XIV, XVI E XVII)

9.1. O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e de seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

9.2. Manter preposto aceito pela Administração no local da obra ou do serviço para representá-lo na execução do contrato.

9.2.1. A indicação ou a manutenção do preposto da empresa poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.

9.3. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal do contrato ou autoridade superior ([art. 137, II](#));

9.4. Alocar os empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, com habilitação e conhecimento adequados, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e a legislação de regência;

9.5. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

9.6. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com o [Código de Defesa do Consumidor \(Lei nº 8.078, de 1990\)](#), bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo Contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida no edital, o valor correspondente aos danos sofridos;

9.7. Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do contratante ou do fiscal ou gestor do contrato, nos termos do [artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021](#);

9.8. Quando não for possível a verificação da regularidade no Sistema de Cadastro de Fornecedores – SICAF, o contratado deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, até o dia trinta do mês seguinte ao da prestação dos serviços, os seguintes documentos: 1) prova de regularidade relativa à Seguridade Social; 2) certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União; 3) certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Municipal ou Distrital do domicílio ou sede do contratado; 4) Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e 5) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT;

9.9. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao Contratante;

9.10. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.

9.11. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo Contratante ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento.

9.12. Paralisar, por determinação do Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

9.13. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução do objeto, durante a vigência do contrato.

9.14. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local dos serviços e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.

9.15. Submeter previamente, por escrito, ao Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere.

- 9.16. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;
- 9.17. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;
- 9.18. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação ([art. 116](#));
- 9.19. Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas ([art. 116, parágrafo único](#));
- 9.20. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;
- 9.21. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no [art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021](#);
- 9.22. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do Contratante;

10. CLÁUSULA DÉCIMA- OBRIGAÇÕES PERTINENTES À LGPD

- 10.1. As partes deverão cumprir a [Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 \(LGPD\)](#), quanto a todos os dados pessoais a que tenham acesso em razão do certame ou do contrato administrativo que eventualmente venha a ser firmado, a partir da apresentação da proposta no procedimento de contratação, independentemente de declaração ou de aceitação expressa.
- 10.2. Os dados obtidos somente poderão ser utilizados para as finalidades que justificaram seu acesso e de acordo com a boa-fé e com os princípios do [art. 6º da LGPD](#).
- 10.3. É vedado o compartilhamento com terceiros dos dados obtidos fora das hipóteses permitidas em Lei.
- 10.4. A Administração deverá ser informada no prazo de 5 (cinco) dias úteis sobre todos os contratos de suboperação firmados ou que venham a ser celebrados pelo Contratado.
- 10.5. Terminado o tratamento dos dados nos termos do [art. 15 da LGPD](#), é dever do contratado eliminá-los, com exceção das hipóteses do [art. 16 da LGPD](#), incluindo aquelas em que houver necessidade de guarda de documentação para fins de comprovação do cumprimento de obrigações legais ou contratuais e somente enquanto não prescritas essas obrigações.
- 10.6. É dever do contratado orientar e treinar seus empregados sobre os deveres, requisitos e responsabilidades decorrentes da LGPD.
- 10.7. O Contratado deverá exigir de suboperadores e subcontratados o cumprimento dos deveres da presente cláusula, permanecendo integralmente responsável por garantir sua observância.
- 10.8. O Contratante poderá realizar diligência para aferir o cumprimento dessa cláusula, devendo o Contratado atender prontamente eventuais pedidos de comprovação formulados.
- 10.9. O Contratado deverá prestar, no prazo fixado pelo Contratante, prorrogável justificadamente, quaisquer informações acerca dos dados pessoais para cumprimento da LGPD, inclusive quanto a eventual descarte realizado.
- 10.10. Bancos de dados formados a partir de contratos administrativos, notadamente aqueles que se proponham a armazenar dados pessoais, devem ser mantidos em ambiente virtual controlado, com registro individual rastreável de tratamentos realizados ([LGPD, art. 37](#)), com cada acesso, data, horário e registro da finalidade, para efeito de responsabilização, em caso de eventuais omissões, desvios ou abusos.
- 10.10.1. Os referidos bancos de dados devem ser desenvolvidos em formato interoperável, a fim de garantir a reutilização desses dados pela Administração nas hipóteses previstas na LGPD.
- 10.11. O contrato está sujeito a ser alterado nos procedimentos pertinentes ao tratamento de dados pessoais, quando indicado pela autoridade competente, em especial a ANPD por meio de opiniões técnicas ou recomendações, editadas na forma da LGPD.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – GARANTIA DE EXECUÇÃO (ART. 92, XII E XIII)

- 11.1. A contratação conta com garantia de execução, nos moldes do [art. 96 da Lei nº 14.133, de 2021](#), em valor correspondente a 2% (dois por cento) do valor total do contrato, ou seja, o valor de **R\$10.373,95** (dez mil trezentos e setenta e três reais e noventa e cinco centavos).
- 11.2. Caso utilizada a modalidade de seguro-garantia, a apólice deverá ter validade durante a vigência do contrato E/OU por 120 dias após o término da vigência contratual, permanecendo em vigor mesmo que o contratado não pague o prêmio nas datas convencionadas.
- 11.3. A apólice do seguro garantia deverá acompanhar as modificações referentes à vigência do contrato principal mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora.
- 11.4. Será permitida a substituição da apólice de seguro-garantia na data de renovação ou de aniversário, desde que mantidas as condições e coberturas da apólice vigente e nenhum período fique descoberto, ressalvado o disposto no item [11.6](#) deste contrato.
- 11.5. Caso utilizada outra modalidade de garantia, somente será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente.
- 11.6. Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento da Administração, o contratado ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pela Administração.
- 11.7. A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:
- 11.7.1. prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas;
- 11.7.2. multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração à contratada; e
- 11.7.3. obrigações trabalhistas e previdenciárias de qualquer natureza e para com o FGTS, não adimplidas pelo contratado, quando couber.
- 11.8. A modalidade seguro-garantia somente será aceita se contemplar todos os eventos indicados no item [11.7](#), observada a legislação que rege a matéria.
- 11.9. A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em favor do contratante, em conta específica na Caixa Econômica Federal, com correção monetária.
- 11.10. Caso a opção seja por utilizar títulos da dívida pública, estes devem ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo

Ministério da Economia.

11.11. No caso de garantia na modalidade de fiança bancária, deverá ser emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil, e deverá constar expressa renúncia do fiador aos benefícios do [artigo 827 do Código Civil](#).

11.12. No caso de alteração do valor do contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser ajustada ou renovada, seguindo os mesmos parâmetros utilizados quando da contratação.

11.13. Se o valor da garantia for utilizado total ou parcialmente em pagamento de qualquer obrigação, o Contratado obriga-se a fazer a respectiva reposição no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, contados da data em que for notificada.

11.14. O Contratante executará a garantia na forma prevista na legislação que rege a matéria.

11.14.1. O emitente da garantia ofertada pelo contratado deverá ser notificado pelo contratante quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais ([art. 137, § 4º, da Lei n.º 14.133, de 2021](#)).

11.14.2. Caso se trate da modalidade seguro-garantia, ocorrido o sinistro durante a vigência da apólice, sua caracterização e comunicação poderão ocorrer fora desta vigência, não caracterizando fato que justifique a negativa do sinistro, desde que respeitados os prazos prescricionais aplicados ao contrato de seguro, nos termos do [art. 20 da Circular Susep n.º 662, de 11 de abril de 2022](#).

11.15. Extinguir-se-á a garantia com a restituição da apólice, carta fiança ou autorização para a liberação de importâncias depositadas em dinheiro a título de garantia, acompanhada de declaração do contratante, mediante termo circunstanciado, de que o contratado cumpriu todas as cláusulas do contrato;

11.16. O garantidor não é parte para figurar em processo administrativo instaurado pelo contratante com o objetivo de apurar prejuízos e/ou aplicar sanções à contratada.

11.17. O contratado autoriza o contratante a reter, a qualquer tempo, a garantia, na forma prevista no Edital e neste Contrato.

11.18. Além da garantia de que tratam os [arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133/21](#), a presente contratação possui previsão de garantia contratual do bem a ser fornecido, incluindo manutenção e assistência técnica, conforme condições estabelecidas no Termo de Referência.

11.19. A garantia de execução é independente de eventual garantia do produto prevista especificamente no Termo de Referência.

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS ([ART. 92, XIV](#))

12.1. Comete infração administrativa, nos termos da [Lei nº 14.133, de 2021](#), o contratado que:

- a) der causa à inexecução parcial do contrato;
- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato;
- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

12.2. Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

- i) **Advertência**, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave ([art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021](#));
- ii) **Impedimento de licitar e contratar**, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “b”, “c” e “d” do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave ([art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021](#));
- iii) **Declaração de inidoneidade para licitar e contratar**, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “e”, “f”, “g” e “h” do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas “b”, “c” e “d”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave ([art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021](#)).

iv) **Multa:**

(1) moratória de 0,5% (meio por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30 (trinta) dias;

a. O atraso superior a 40 dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o [inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021](#).

(2) compensatória de 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto;

12.3. A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante ([art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021](#))

12.4. Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa ([art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021](#)).

12.4.1. Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação ([art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021](#))

12.4.2. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente ([art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021](#)).

12.4.3. Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 5 (cinco) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

12.5. A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no **caput** e parágrafos do [art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021](#), para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

12.6. Na aplicação das sanções serão considerados ([art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021](#)):

- a) a natureza e a gravidade da infração cometida;
- b) as peculiaridades do caso concreto;
- c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

d) os danos que dela provierem para o Contratante;

e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

12.7. Os atos previstos como infrações administrativas na [Lei nº 14.133, de 2021](#), ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos [na Lei nº 12.846, de 2013](#), serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida [Lei \(art. 159\)](#).

12.8. A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia [\(art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021\)](#)

12.9. O Contratante deverá, no prazo máximo 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. [\(Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021\)](#)

12.10. As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do [art. 163 da Lei nº 14.133/21](#).

12.11. Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante, na forma da [Instrução Normativa SEGES/ME nº 26, de 13 de abril de 2022](#).

13. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA [\(ART. 92, VIII\)](#)

13.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

I. Gestão/Unidade: 150182/15227

II. Fonte de Recursos: 1000000000

III. Programa de Trabalho: 169647

IV. Elemento de Despesa: 339039

V. Plano Interno: M20RKN4301N

VI. Nota de Empenho: 2023NE001069

13.2. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOS CASOS OMISSOS [\(ART. 92, III\)](#)

14.1. Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na [Lei nº 14.133, de 2021](#), e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na [Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor](#) – e normas e princípios gerais dos contratos.

15. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – ALTERAÇÕES

15.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos [arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021](#).

15.2. O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15.3. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do [art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

16. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – PUBLICAÇÃO

16.1. Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no [art. 94 da Lei 14.133, de 2021](#), bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao [art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011](#), c/c [art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto n. 7.724, de 2012](#).

17. CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – FORO [\(ART. 92, §1º\)](#)

17.1. Fica eleito o Foro da Justiça Federal em Niterói/RJ para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme [art. 92, §1º, da Lei nº 14.133/21](#).

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em uma via eletrônica que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes e por duas testemunhas.



Documento assinado eletronicamente por **MATHEUS RANGEL DE SÁ, Usuário Externo**, em 17/07/2023, às 17:05, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Antonio Claudio Lucas da Nobrega, REITOR**, em 17/07/2023, às 18:06, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Joao Paulo Marques Moraes, COORDENADOR**, em 17/07/2023, às 18:11, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Vera Lucia Lavrado Cupello Cajazeiras, PRO-REITOR**, em 17/07/2023, às 18:13, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.uff.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1525669** e o código CRC **3A11E5BA**.
